

РЕШЕНИЕ

члена товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4» по вопросам, поставленным на голосование в повестке дня на очередном годовом общем собрании членов товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4» многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, ул. Лобачевского дом 92, корпус 4, проводимом в форме очно-заочного голосования.

Дата начала голосования

19 февраля 2024 года

Дата окончания приема решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование:

19 марта 2024 года

Я, _____

Фамилия, Имя, Отчество

собственник квартиры (помещения) № _____

расположенной(го) по адресу: город Москва,

ул. Лобачевского, дом 92, корпус 4, площадью _____

кв.м.

Свидетельство о государственной

регистрации права _____

, дата выдачи _____

серия, номер документа, подтверждающего право собственности

доля собственника в праве собственности на помещение _____, количество голосов, принадлежащих собственнику (пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного жилого дома) _____

Принял(а) следующие решения по поставленным на голосование вопросам повестки дня очередного годового общего собрания членов товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4»:

1. По первому вопросу повестки дня: Выборы председательствующего на очередном годовом общем собрании членов товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4».

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председательствующим на очередном годовом общем собрании членов товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4» - *Рудякову Светлану Александровну*, собственника квартиры № 98 по адресу: город Москва, ул. Лобачевского, дом 92, корпус 4 (св-во о собственности 77:07:0013006:4131-77/072/2022-3).

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. По второму вопросу повестки дня: Выборы секретаря и лица, ответственного за подсчет голосов на очередном годовом общем собрании членов товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4».

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем и лицом, ответственным за подсчет голосов на очередном годовом общем собрании членов товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4» - *Мещерякову Наталью Николаевну*, собственника квартиры № 57 по адресу: город Москва, ул. Лобачевского, дом 92, корпус 4 (св-во о собственности 77-01/13-285/2000-1805.2-1).

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» на содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, ул. Лобачевского дом 92, корпус 4 за 2023 год. Приложение №1.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» на содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, ул. Лобачевского дом 92, корпус 4 за 2023 год. Приложение №1.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. По четвертому вопросу повестки дня: Об использовании экономии по смете доходов и расходов ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» за 2023 год в сумме 37 050 рублей на финансирование содержания и ремонта общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, ул. Лобачевского дом 92, корпус 4 в 2024 году.

ПРЕДЛОЖЕНО: Использовать экономию по смете доходов и расходов ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» за 2023 год в сумме 37 050 рублей на финансирование содержания и ремонта общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, ул. Лобачевского дом 92, корпус 4 в 2024 году.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. По пятому вопросу повестки дня: Об утверждении отчета ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» по использованию поступивших средств по коммунальным платежам за 2023 год. Приложение №1.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» по использованию поступивших средств по коммунальным платежам за 2023 год. Приложение №1.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. По шестому вопросу повестки дня: Об использовании экономии по коммунальным платежам за 2023 год в сумме 714 998 рублей на финансирование содержания и ремонта общедомового имущества многоквартирного жилого дома ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» по адресу : город Москва, ул. Лобачевского дом 92, корпус 4 в 2024 году.

ПРЕДЛОЖЕНО: Использовать экономию по коммунальным платежам за 2023 год в сумме 714 998 рублей на финансирование содержания и ремонта общедомового имущества многоквартирного жилого дома ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» по адресу : город Москва, ул. Лобачевского дом 92, корпус 4 в 2024 году.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. По седьмому вопросу повестки дня: Об утверждении сметы доходов и расходов ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» на содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, ул. Лобачевского дом 92, корпус 4 на 2024 год. Приложение №2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» на содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, ул. Лобачевского дом 92, корпус 4 на 2024 год. Приложение №2:

Взнос на содержание и ремонт общего имущества – 64,19 руб/кв.метр.;

Коммунальные ресурсы , потребляемые на содержание общего имущества:

Электроэнергия- 2,77 руб/кв.метр.;

Холодное и горячее водоснабжение- 0,55 руб/кв.метр.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. По восьмому вопросу повестки дня: О месте хранения протокола данного собрания и решений членов товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4» по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протокола данного собрания и решений членов товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4» по вопросам, поставленным на голосование, помещение Товарищества собственников жилья «Лобачевского 92, корпус 4» по адресу: г. Москва, улица Лобачевского, дом 92, корпус 4. Подлинники решений и протокола общего собрания членов товарищества собственников жилья направляются в орган государственного жилищного надзора (ГЖИ) для хранения в течение трех лет.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена ТСЖ «Лобачевского 92, корпус 4» _____ «_____» _____ 2024г.

Место куда должны передаваться заполненные Решения: помещение Товарищества собственников жилья «Лобачевского

9, корпус 4»: 119454 г. Москва, ул. Лобачевского, дом 92, корпус 4.